

Protokoll fört vid styrelsemöte med Framtid Borensberg

Plats: Borensbergs IF:s klubblokal

Tid: Tisdagen 5/3, 2013 kl. 18.30.

Närvarande:

Yngve Folkesson, C-M Johansson, Brigitta Rakar, Håkan Hallin, Kjell Karlsson, Jan Ivarsson, Christer Svenstedt samt speciellt inbjuden Urmakarskolans VD Birgitta Kaalling

§ 1. Mötets öppnande.

Ordföranden, Yngve Folkesson, hälsade mötesdeltagarna välkomna och förklarade mötet öppnat. Urmakarskolans Vd välkomnades särskilt och ombads att före mötet redogöra för Urmakarskolans lokalsituation. Birgitta Kaalling berättade att skolan har blivit uppsagd från sina nuvarande lokaler efter den här terminen eftersom lokalerna de nu hyr är till salu.

Skolan har sökt efter andra lämpliga lokaler i Borensberg och Motala men det finns även krafter i styrelsen som verkar för en flytt till Stockholm eller Göteborg.

Niklas Rudberg från Bildningsnämnden i Motala kommun har varit på besök i skolan för att bilda sig en uppfattning om lokalerna. Rudberg har lovat att arbeta för att Urmakarskolan blir kvar i Borensberg och har börjat arbeta på en lösning av lokalproblemet.

Birgitta Kaalling och Fr. Brbg lovade att hålla varandra underrättade om vad som händer i ärendet varefter Yngve Folkesson tackade B. Kaalling för att hon kommit och informerat styrelsen om läget.

Därefter fortsatte mötet enl. dagordningen.

§ 2. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

§ 3. Föregående protokoll.

Protokollet genomlästes och godkändes.

§ 4. Skrivelser.

Qstar har som svar på skrivelse från Framtid Borensberg bett bygderådet om hjälp med att skaffa en ny tomt att anlägga bensinmack på då de anser gamla "Statoiltomten" olämplig. Om lämplig tomt kan anvisas uppför Qstar en mack.

Bygderådet kom efter diskussion fram till att undersöka möjligheten att ta något av följande områden i anspråk.

- a. Gamla sågverket vid utfarten mot Tjällmo.
- b. Tomten strax norr om Borensbergs Bilservice.
- c. Ett område vid västra infarten till Borensberg.

§ 5. Gruppernas synpunkter på Översiktsplanen.

Styrelsen diskuterade översiktsplanen med utgångspunkt från olika styrelsemedlemmars synpunkter. Christer Svenstedt fick i uppdrag att sammanställa styrelsens förslag till ändringar i Översiktsplanen och skicka dessa till Motala kommun.

§ 6. Rapporter från grupperna.

Punkten bordlades.

§ 7. Årsmöte.

Årsmötet hålls den 20/3 kl 19.00 på Svanen. Yngve beställer förtäring till 25 personer.

§ 8. Övriga frågor

- Tillstånd för Valborgsmässofirande har sökts hos Polismyndigheten som har beviljat detsamma.
- Arbetet med att färdigställa bygderådets hemsida diskuterades. Beslutades att fortsätta arbetet på samma sätt som det påbörjats ett tag till. Om resultatet inte ser ut att bli det förväntade får vi se oss om efter en annan lösning.

§ 9. Nästa möte.

Nästa möte blir årsmötet.

§ 10. Mötet avslutas.

Ordf. tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Borensberg dag som ovan.

Sekreterare

Ordförande

.....
Carl-Magnus Johansson

.....
Yngve Folkesson



Sammanträdesprotokoll Kommunstyrelsen
2012-01-23

Sida 5

KS § 2

11/KS 0295

Kommunstyrelsens strategiska diskussion – Fördjupad översiktsplan för Borensberg

Vid dagens sammanträde redogör Anna Säfström muntligen för ärendet.

Borensbergs roll i regionen:

- "Tillväxtort med utvecklingspotential" (ÖP 06)
- "Ett smycke i gräset" (Smideman arkitekter)
- Förort till Linköping med goda pendlingsmöjligheter och bra uppväxtmiljö
- Attraktiv småstads-/trädgårdsstadsmiljö?
- Turistort vid Göta kanal?
- Serviceort för Kvarn och omgivande landsbygd

Stadsförnyelse i Centrum

- Stärker orten som besöksmål
- Stärker orten som attraktiv boendemiljö
- Höjer ortens attraktionskraft för investerare

Broarna

- Vägreservat för bro föreslås utgå
- Göta kanalbolag synpunkter
- Ekonomisk kalkyl på broalternativ

Utveckling av hamnområdet

- Kanalbolaget förnyar under 2012-13
- BoreNet utvecklar sin fastighet för kontor och ev. bostäder
- Kommunal mark kan utvecklas för bostäder, ev. kombinerat med handel

Utveckling av småbåtshamnen

Skiss revideras;

- Broreservatet utgår
- Förfrågan om husbilsampingutreds
- Småbåtshamnens utsträckning ses över
- Vattennära park föreslås

forts

Justeras KS	Expedierat till Anna Säfström 1 ex	Utdragsbestyrkan
----------------	---------------------------------------	------------------



Sammanträdesprotokoll Kommunstyrelsen

2012-01-23

Sida 6

KS § 2 forts

Vad kan kommunen göra för att uppnå visionen – eller åtminstone en ökad tillväxt?

- Ta fram attraktiva nya villaområden
- Fortsatt upprustning av centrum
- Möjliggöra nya flerbostadshus i centrala, attraktiva lägen
- Förtätning av de centrala delarna – inkl S hamnen!
- Stärka Borensberg som handelsplats
- Ny industrimark nära rv 34
- Bra skolor och förskolor
- Båtplatser, hästmöjligheter, sporthall
- Säkra GC- vägar, bra kollektivtrafik, tillgång till parkering i centrum
- Marknadsföring av orten samt öka utbudet av byggklara tomter

Kommunstyrelsens behandling

Under behandlingen av ärendet yttrar sig Kjell Fransson, Jan Arvidsson, Kaveh Moazzez, Claes-Göran Österlund, Elias Georges, Louise Wikström och ordföranden.

Kommunstyrelsens beslut:

- 1 Informationen noteras.

Justeras
KS

Expedierat till
Anna Säfström 1 ex

Utdragsbestyrkan



KS § 3

10/KS 0288

Detaljplaneprogram för villatomter på fastigheten Bråta 4:1 Brånshult

Ett detaljplaneprogram för del av Bråta 4:1 i Brånshult ca 1,5 km utanför Borensberg har tagits fram. Syftet med planprogrammet är att översiktligt utreda möjligheterna att uppföra bostadsbebyggelse inom aktuellt område. Området är ej tidigare detaljplanlagt.

I översiktsplanen (KF 2006-05-22) fastslås att området är ett av få områden utanför tätbebyggt område där kommunen är positiv till komplettering.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens skrivelse daterad den 2 januari 2012 med tillhörande detaljplaneprogram.

Kommunstyrelsens behandling

Under behandlingen av ärendet yttrar sig Ingvar Ståhl, Elias Georges, Claes-Göran Österlund och ordföranden.

Kommunstyrelsens beslut:

- 1 Ärendet behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde den 31 januari 2012.



Väg 34 Ervasteby–Borensberg



Trafikverket planerar att bygga en ny väg mellan Ervasteby och Borensberg i Motala kommun. Vi håller på att ta fram en arbetsplan för sträckan.

Väg 34 är en viktig förbindelse mellan Motala och Linköping. Vägen är särskilt viktig för dem som pendlar till arbetet.

Olycksdrabbad väg

Sträckan mellan Ervasteby och Borensberg är cirka 10 km. Vägen har låg standard och är olycksdrabbad. Den är smal (7,5 m), har dålig sikt och går genom områden med bebyggelse nära vägen. Längs med vägen finns många anslutande vägar och backkrön med dålig sikt. Det finns få möjligheter till omkörningar på sträckan. Det finns ingen cykelväg längs vägen, vilket gör de oskyddade trafikanterna extra utsatta för fara. Varje dygn färdas cirka 5 000 fordon på vägen.

Vi planerar därför att bygga om vägen i ny sträckning där trafiken separeras med ett mitträcke, en så kallad 2+1-väg.

Vad händer i arbetet med arbetsplanen?

Under vårvintern 2011 genomförde vi en så kallad egenkalkyl för projektet. Vi konstaterade att kostnaden för projektet överstiger det belopp som anges i länsplanen.

För närvarande pågår ett arbete med att se hur vi kan sänka kostnaden. I första hand handlar det om att korsningarna blir i form av 3- eller 4-vägs korsningar, det vill säga att föreslagna portar för fordonstrafik utgår. Detta innebär även att förslaget måste kompletteras med ytterligare möjligheter för gående och cyklister att korsa vägen i planskilda gång- och cykelportar.

Mål för projektet

Projektets mål är att:

- Förhindra mötesolyckor, olyckor med oskyddade trafikanter samt olyckor i korsningar.
- Förkorta restiden Motala–Borensberg–Linköping och göra resan säkrare.
- Förbättra framkomligheten för alla trafikanter, såväl bilister som gående, cyklister och långsamtgående fordon på hela sträckan Ervasteby–Borensberg.
- Göra det möjligt att skapa handikappanpassade hållplatser för kollektivtrafiken utmed sträckan.

Vad är en arbetsplan?

Arbetsplanen visar mer i detalj var vägen ska gå och hur den ska se ut. Den beskriver också hur vägen påverkar allmänna intressen och enskilda fastigheter och närboende. I planen ingår en MKB.

Arbetsplanen är det sista formella skedet i planeringen, där vi tillsammans med markägare, övriga myndigheter och andra berörda bestämmer hur vägen ska se ut.

Arbetsplanen syftar till att hitta en så bra lösning som möjligt för att bygga om vägen.

Möten under arbetsplaneskedet

I september 2010 höll vi ett markägarsammanträde om arbetsplanen. På mötet berättade vi om projektet och den formella handläggningen, svarade på frågor och tog emot synpunkter. I november hade vi en informationsträff då vi berättade om läget i projektet.

I maj 2011 hade vi en informationsträff då vi berättade om läget i projektet och svarade på frågor. Du hittar minnesanteckningar från mötet under Dokument, se fliken Arbetsplan.

Du hittar material som vi visat på mötena under Dokument, se fliken Arbetsplan.

Tidigare skeden

Vi har tidigare tagit fram en vägutredning för sträckan. Vi tog beslut den 17 juni 2009 om att det är Ny väg–Mellanbygds-alternativet som ska ligga till grund för upprättande av arbetsplan. Du hittar vägutredningen under Dokument.

Dokument

Här finns möjlighet att ladda hem eller skriva ut dokument

Korta fakta

Vad: Ny väg mellan Ervasteby och Borensberg

Varför: Bättre trafiksäkerhet och framkomlighet

Nuläge: Arbetsplan

Minnesanteckningar informationsträff

Vi hade en informationsträff den 24 maj då vi berättade om läget i projektet och om vad vi gör.



2012-01-16

Sida 1 (1)

Kommunledningsförvaltningen/

Stadsbyggnad

Planeringsarkitekt

Anna Säfström

Telefon

0141- 22 34 44

Telefax

0141-21 69 25

e-postadress

anna.safstrom@motala.se

Svar beträffande Borensbergs hamnområde

Ni har skickat in skrivelse angående hamnområdet och presenterat förslag på hur detta kan utformas. Ni har även ställt frågan hur Kommunen tror att en framtida utformning av området kan se ut.

Stadsbyggnadsenheten anser att hamnområdet är ett av de viktigare centrala områden som finns i Borensberg, där finns potential för en utveckling som kan driva hela orten framåt. Stadsbyggnadsenheten anser generellt att området bör utvecklas till en samlingsplats och ett nav för turism och friluftsliv, men vi tror också att platsen kan inrymma bostäder och handel. Detta utesluter inte caféer och fritidsaktiviteter av olika slag kan ordnas om det kan lösas praktiskt och ekonomiskt.

I arbetet med den fördjupade översiktsplanen har flera förutsättningar klargjorts efter samrådet. Att vi efter övervägande tagit bort det broreservat som tidigare föreslagits, har öppnat upp för vidare samtal med Göta kanalbolag kring hamnens utveckling. Då Göta kanalbolag äger en stor del av marken inom området, förutsätter en utveckling av området samverkan. Kanalbolaget är positivt till förnyelse och kommer redan under våren påbörja upprustningen av hamnmagasinet. Magasinet kommer att få en central funktion i hamnområdet med service för hamn- och båtgäster. Tanken är även att turistbyrå ska flytta in i lokalerna. I Kanalbolagets planer ingår också att utöka gästhamnen med båtplatser och ordna för husbilar och cykeluthyrning. Deras målsättning är att vara klara till kanalsäsongen 2013.

Vad gäller Odals fastighet ägs den numera av Borenet vilka avser att använda silobyggnaden bl.a. för kontor och serverhall för sin verksamhet. Den östra delen av fastigheten kan nyttjas för annat, eventuellt med ett samtidigt ianspråktagande av närliggande kommunägda fastigheter. Där ser kommunen positivt på möjligheten att pröva en utveckling mot bostäder eventuellt i kombination med handel i en ny detaljplan, om intresse finns.

I samarbetet med Göta kanalbolag ska reviderade skisser över området tas fram, som bättre visar en tänkbar framtida användning. Dessa kommer redovisas i utställningsversionen av fördjupningen av översiktsplanen för Borensberg som planeras att ställas ut senare under våren 2012. Det är positivt att det finns ett stort intresse och engagemang i orten kring dessa frågor och vi ser fram emot att få synpunkter på det reviderade förslaget.

Kommunen arbetar också med planer för bostäder i Borensberg. En detaljplan för Hällalund, mellan Husbyvägen och Erstorp har påbörjats. Området ägs av kommunen och avses användas för småhus och ev mindre flerbostadshus.

Sedan tidigare har kommunen förfrågningar om bostadsbebyggelse i Nääs söder om kanalen och i Sågarehem. Kommunen har en positiv inställning till dessa projekt och

Postadress
591 86 Motala

Besöksadress
Drottninggatan 2

Telefon vxl
0141-22 50 00

Webbplats
motala.se

e-postadress
motala.kommun@motala.se

avser att diskutera dem vidare med exploatörerna när förutsättningarna klarlagts i samband med utställningen av den fördjupade översiktsplanen. Nyligen har även en förfrågan om mark för flerbostadshus nära den sk dragkampsängen i centrala Borensberg inkommit. Stadsbyggnadsenheten är positiv till att pröva frågan i

